

Tribunale di Torino

Sezione Fallimenti

Liquidazione Giudiziale n. 293/2025

Giudice Delegato: Francioso Teresa Maria

Curatore: Massimiliano Basilio

*

Regolamento di vendita

Trattasi di asta realizzata nell'ambito di liquidazione giudiziale ex art. 216, 1° comma, CCII.

la vendita dei beni come riportato nell'allegato "Lista lotti e prezzi di partenza" avverrà tramite la piattaforma www.surplex.com con le modalità e alle condizioni di seguito riportate.

Oggetto:	Oggetto della vendita sono i beni mobili ed i beni mobili registrati di proprietà della società in liquidazione giudiziale, suddivisi per lotti separati ed autonomi tra loro, come individuati nel documento allegato alla presente. La vendita viene effettuata dalla Liquidazione Giudiziale n. 293/2025 ex art. 216, 1° comma, CCII per il tramite dell'operatore specializzato Surplex S.r.l. Nessuna modifica all'oggetto della Procedura di Vendita e alle condizioni indicate nel presente Bando di vendita e relativi allegati potrà essere presentata. Resta fermo che la Liquidazione Giudiziale e/o il Curatore e/o i periti e/o loro consulenti e/o ausiliari e/o l'operatore specializzato Surplex S.r.l. non potranno in alcun modo essere ritenuti responsabili con riguardo alla veridicità, correttezza e completezza delle informazioni riportate nel bando di vendita e suoi allegati (ivi incluso, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nella perizia e/o nella ulteriore documentazione eventualmente fornita, che è onere di ciascun interessato verificare autonomamente.
Modalità di partecipazione:	Per poter partecipare all'asta è necessario iscriversi sulla piattaforma www.surplex.com compilando i campi obbligatori e indicando una mail valida e un numero di telefono ai quali verranno inviati i codici di autenticazione. Una volta terminata l'iscrizione sarà possibile procedere con le offerte Tipologia di asta prevista: • <u>con cauzione</u>: l'utente deve effettuare il versamento di un importo riportato nei <i>termini e condizioni speciali d'asta</i> tramite bonifico per poter accedere all'asta. Deve inoltre accettare i <i>termini e condizioni speciali d'asta</i>. Le offerte sono da intendersi irrevocabili, ai sensi dell'art. 1329 1° comma c.c. dal momento della sua presentazione dal momento della loro presentazione fino a 120 giorni successivi alla data di conclusione dell'asta.
Modalità di vendita e rilanci:	L'asta avverrà in forma asincrona telematica. Le nostre aste sono soggette a prolungamenti di 2 minuti in presenza di un'offerta fatta nel minuto prima dello scadere dell'asta. La prima offerta possibile è determinata dal prezzo iniziale, le offerte successive si basano sull'ammontare delle offerte già presentate.

Offerta	Incrementi di offerta
Da 1€ a 49€	5€
Da 50€ a 199€	10€
Da 200€ a 499€	20€
Da 500€ a 999€	50€
Da 1.000€ a 1.999€	100€
Da 2.000€ a 4.999€	200€
Da 5.000€ a 9.999€	250€
Da 10.000€ a 19.999€	500€
Da 20.000€ a 49.999€	1.000€
Da 50.000€ a 199.000€	2.000€
Da 200.000€ a 499.000€	5.000€
Da 500.000€ a 999.999€	10.000€
Oltre 1.000.000€	25.000€

L'agente d'asta si attiva inserendo direttamente la propria offerta massima nel campo delle offerte. Questa deve essere superiore all'*offerta più alta corrente* di uno o più incrementi.

Pubblicità: La procedura di vendita sarà pubblicizzata mediante pubblicazione, almeno 30 giorni prima della "Data di conclusione dell'asta", sul portale delle vendite pubbliche.

Conclusione dell'asta: 05.11.2026 a partire dalle 10:00 (CEST)
Termine presentazione offerte (presentazione cauzione): 04.11.2026 ore 10

Visita: - su appuntamento -

Nessuna pretesa potrà essere avanzata da qualsivoglia soggetto nei confronti del Curatore e/o della Liquidazione Giudiziale e/o dei loro ausiliari e/o consulenti e/o di Surplex S.r.l. nell'ipotesi in cui uno o più lotti non dovessero essere, per qualsivoglia motivo, visionabili.

Indirizzo della visita: Provincia di Torino, Italia - indirizzo su richiesta -

Interlocutore (Project Manager): Alessandro Icardi: +39 011 019 2735 / alessandro.icardi@surplex.com

Prezzo: Il prezzo di cessione di ogni singolo lotto sarà quello che risulterà all'esito ed esaurita l'intera procedura di vendita. Il prezzo di vendita non potrà subire rettifiche e/o variazioni in negativo. Il tutto, fermo restando che il prezzo di vendita è individuato a corpo, anche in considerazione degli eventuali vizi e/o errata consistenza o sussistenza di tutti i beni oggetto della vendita, accettati dall'acquirente come "visto piaciuto, rimossa ogni eccezione".

Il saldo prezzo di vendita (al netto della cauzione di cui infra), oltre IVA se dovuta, e commissioni di vendita dovrà essere corrisposto mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura in via anticipata rispetto al trasferimento dei beni, entro e non oltre 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva. Sono altresì a carico dell'acquirente tutti gli oneri connessi alla vendita quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, tasse ed oneri di legge, imposte, spese, eventuali cancellazioni di iscrizioni, imposte registro, "vulture" inerenti i mobili

registrati, che dovranno essere versati in via anticipata rispetto alla formalizzazione del trasferimento, nei termini indicati sopra.

È prevista una commissione d'asta a favore di Surplex S.r.l. a carico del compratore (Buyer's premium o sovrapprezzo) – non ricompresa nel prezzo di vendita e quindi aggiuntiva rispetto allo stesso Tale commissione dovrà essere versata dall'acquirente a favore di Surplex, entro e non oltre 3 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, sul corrente che verrà comunicato direttamente da Surplex S.r.l.

Importante:

Trattasi di liquidazione giudiziale

1. La presente asta è soggetta alle presenti condizioni contrattuali che con l'adesione e partecipazione all'asta si intendono come integralmente conosciute ed accettate. Per tutto quanto non previsto nelle presenti condizioni si intende operante la **Legge Italiana**.
2. Tutti i beni mobili oggetto della presente asta, stante la tipologia di vendita e la loro attuale condizione, sono posti in asta e ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e la proprietà dei beni stessi è trasferita, a seguito di definitiva aggiudicazione ed a seguito di integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione, come "vista e piaciuta" e, come tali, "**visti e piaciuti**", si considerano come negoziati ed accettati da parte dell'offerente-acquirente. Il tutto, senza garanzia per la loro consistenza, qualità, validità, efficacia ed effettiva cedibilità da parte della Liquidazione Giudiziale.
3. Per tale ragione si prevede sin d'ora che, con la partecipazione all'asta, si accetta che l'esistenza di eventuali vizi, o la mancanza, o difetto, anche solo parziale, di qualità, o l'eventuale difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a rivendicazioni o contestazioni di sorta, rinunciando l'offerente sin d'ora a pretese di risarcimento, indennità, o di riduzione del prezzo. Si suggerisce e consiglia, pertanto, la preventiva visione diretta dei beni, possibile mediante contatto con il Project Manager e relativo appuntamento.
4. [L'aggiudicazione si riterrà definitiva dopo il deposito dell'informativa in Tribunale ai sensi dell'art. 216 comma 9 CCII. Tale procedura richiede un minimo di dieci giorni lavorativi, sino a tale termine l'aggiudicazione dovrà ritenersi provvisoria.](#)

Esclusione offerte migliorative:

Fermo il disposto di cui all'art. 217 CCII, è esclusa la possibilità di formulare offerte migliorative successive all'aggiudicazione.

VEICOLI:

Trattasi di vendita a mezzo commissionario gestita da Surplex.

A seguito dell'aggiudicazione il cliente riceverà:

- dalla liquidazione giudiziale la fattura del prezzo di aggiudicazione direttamente.
- da Surplex la fattura delle commissioni d'asta

Tutte le imposte e i diritti connessi alla vendita (a titolo esemplificativo e non esaustivo ad es. per cancellazione di trascrizione di eventuali gravami, iscrizioni di vario tipo o ipoteche) saranno a cura ed onere esclusivi dell'aggiudicatario, che avrà altresì l'onere di trascrivere/iscrivere al P.R.A., nei termini di legge previsti, la nuova proprietà, sostenendo ogni onere e costo relativo.

Una copia dell'atto di trasferimento di proprietà del mezzo dovrà essere depositata presso Surplex entro e non oltre sei mesi dall'aggiudicazione.

I mezzi potranno essere ritirati esclusivamente dopo l'avvenuto pagamento integrale del prezzo, degli oneri accessori e di ogni altra somma dovuta, nonché dopo l'avvio delle pratiche di voltura e la trasmissione alla Curatela e a Surplex della relativa documentazione comprovante l'avvenuta richiesta di trasferimento della proprietà. L'aggiudicatario dovrà attivare le procedure di voltura entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva, sostenendone integralmente costi, oneri e responsabilità.

N.B.: non è possibile determinare a priori la tempistica necessaria al passaggio di proprietà. Le tempistiche per completare il passaggio di proprietà potranno richiedere fino a 6 mesi

Il partecipante è tenuto a fornire, entro i termini dell'asta, la documentazione necessaria per il perfezionamento della vendita e dell'intestazione del veicolo. In particolare:

- ***Persone giuridiche (società, enti, associazioni): dovranno trasmettere una visura camerale aggiornata riportante l'esatta ragione sociale, sede legale e dati identificativi dell'impresa.***
- ***Ditte individuali: dovranno trasmettere una visura camerale aggiornata riportante l'esatta denominazione dell'impresa e i dati del titolare.***
- ***Persone fisiche: dovranno trasmettere copia fronte/retro di un documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale.***

L'intestazione del veicolo verrà effettuata esclusivamente a favore del soggetto indicato in fase di registrazione e aggiudicazione. Pertanto, l'aggiudicatario dovrà indicare con precisione l'esatta ragione sociale della società o della ditta individuale, ovvero i dati anagrafici completi della persona fisica, a cui il veicolo dovrà essere intestato. Eventuali difformità, omissioni o richieste di modifica successive potranno comportare ritardi nelle pratiche di trasferimento o l'addebito dei relativi costi aggiuntivi.

Deposito di sicurezza e garanzia di pagamento del prezzo di aggiudicazione:

La partecipazione a questa asta è consentita solo dopo aver registrato una carta di credito in corso di validità sulla quale NON verrà bloccato/addebitato preventivamente alcun importo.

Tale adempimento è **condizione essenziale** per l'ammissione alla partecipazione all'asta, che in assenza di registrazione della predetta carta di credito in corso di validità NON sarà consentita.

Dopo aver effettuato un'offerta vincente in asta avrete la possibilità di scegliere il metodo di pagamento entro cinque giorni dalla fine dell'asta.

Offerta vincolante ed irrevocabile:

In caso di aggiudicazione l'offerta effettuata è vincolante e non revocabile.

Nel caso in cui venga effettuata un'offerta vincente l'aggiudicatario procederà con la scelta del metodo di pagamento entro il termine perentorio di cinque giorni dalla chiusura definitiva dell'asta in questione, comunicandola a Surplex. In assenza di comunicazioni di scelta, il pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario.

In caso di omesso pagamento del prezzo nel termine previsto, sarà comunque dovuto il pagamento di una **penale** pari al 40% del prezzo di vendita, fermo il diritto di Surplex e della procedura di ottenere il risarcimento del maggior danno eventualmente patito.

Cauzione:

Per poter partecipare al procedimento competitivo e presentare quindi offerte, ciascun offerente deve versare – almeno 3 giorni prima della data d'asta – una cauzione pari al 10% del prezzo di vendita del bene/lotto da versare a mezzo

bonifico sul seguente conto corrente intestato a Surplex S.r.l. (IBAN:IT09 U031 0401 0020 0000 0821016 SWIFT (BIC): DEUTITM1732). La Cauzione è infruttifera di interessi.

Tale cauzione potrà essere trattenuta interamente o parzialmente nel caso di mancato o solo parziale pagamento del prezzo di vendita del bene/lotto da parte dell'aggiudicatario-acquirente. Tale cauzione può anche essere trattenuta in tutto o in parte nel caso in cui l'acquirente dovesse omettere in tutto in parte il pagamento del prezzo di eventuali servizi extra per cui sia previsto un corrispettivo in favore di Surplex.

La cauzione verrà trattenuta ai soggetti che risulteranno aggiudicatari fino al completo asporto dei beni e pulizia del sito e SOLO all'esito della verifica in contraddittorio dello stato dei luoghi.

La Cauzione verrà restituita agli offerenti non resisi aggiudicatari e non inadempimenti (i) una volta conclusa la procedura di vendita; (ii) senza interessi; (iii) con addebito all'offerente della somma massima di € 1 per spese di bonifico.

In caso di inadempimento dell'offerente a qualsiasi obbligo assunto nell'ambito del procedimento competitivo, la Cauzione sarà trattenuta, anche a titolo di multa, salvo il diritto della Liquidazione Giudiziale al risarcimento del maggiore danno.

Condizione necessaria per la partecipazione sono la produzione dei seguenti documenti:

- Visura camerale
- DURC
- Polizza di responsabilità civile

**Modalità di asporto
beni:**

Si prega di leggere con attenzione le modalità poste in descrizione ed attenersi ad esse, in quanto la partecipazione all'asta ne implica la integrale ed incondizionata accettazione.

Le attività di smontaggio e carico dei beni aggiudicati è svolta da Surplex (o suoi delegati/incaricati) con oneri tutti a carico dell'aggiudicatario, salvo diversa indicazione da parte di quest'ultimo, che deve pervenire per iscritto a Surplex entro e non oltre 5 giorni lavorativi dalla aggiudicazione. Qualora l'aggiudicatario ritenga di procedere in autonomia all'effettuazione delle predette operazioni di smontaggio e carico, ne sosterrà comunque integralmente gli oneri ed ogni responsabilità relativa alla sicurezza di persone e cose, documentazione in materia di sicurezza, lavoratori dipendenti, rischi lavorativi anche da interferenza, redazione della documentazione stessa, custodia di beni, controllo e verifica, sorveglianza sanitaria ecc. sarà ad esclusivo carico dell'aggiudicatario stesso, con espresso esonero di Surplex da qualsivoglia onere e responsabilità.

Nel caso in cui l'aggiudicatario ritenesse di effettuare in proprio, o tramite propri addetti e/o collaboratori, le operazioni di smontaggio e carico dei beni, nessun veicolo, attrezzo apparecchiatura eventualmente presenti in loco e non appartenenti all'aggiudicatario o suoi addetti, collaboratori e/o incaricati, potrà essere utilizzato in alcun modo, se non previo accordo scritto.

Si prega di leggere con attenzione le modalità poste in descrizione ed attenersi ad esse, in quanto la partecipazione all'asta ne implica la integrale accettazione. L'asporto dei lotti deve avvenire **entro e non oltre 10 giorni dalla voltura del mezzo.**

Termine di pagamento:	Il pagamento deve essere effettuato ed accreditato sul conto corrente entro 10 giorni dalla comunicazione di definitività dell'aggiudicazione . Non è in alcun modo possibile effettuare sopralluoghi o ritiri di beni prima di aver effettuato il saldo. Il pagamento in contanti non è possibile.
IVA negli Stati Ue eccetto Italia e paesi extra Ue:	Gli acquirenti residenti in uno stato Ue privi di partita IVA ricevono una fattura riportante l'aliquota IVA valida in Italia alla data di emissione della fattura stessa. In tal caso non è possibile rimborsare l'IVA versata. Gli acquirenti residenti in uno stato Ue e in possesso di partita IVA regolarmente registrata nel sistema elettronico di scambio di dati sull'IVA (VIES) e gli acquirenti extra Ue ricevono una fattura non riportante l'aliquota IVA vigente in Italia alla data di emissione della fattura stessa.
IVA Italia:	Al prezzo di aggiudicazione verrà applicata l'IVA di legge .
Origine e preferenze:	Per gli articoli all'asta di regola non è previsto il rilascio in fattura di certificati di origine preferenziale, come ad esempio il certificato EUR-1 o di altri certificati di origine, poiché non siamo in possesso dei documenti precedenti richiesti dalla legge. Il rilascio e l'impiego non autorizzato di certificati di origine preferenziale sono considerati atti d'evasione fiscale o di concorso in evasione fiscale.
Certificati CE e dichiarazione di conformità UE:	Eventuale documentazione presente è corredata con i macchinari. Trattandosi di vendita per liquidazione giudiziale e quindi vendita non equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di provvedere, prima della messa in servizio o della rivendita dei beni acquistati, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente. È a carico dell'aggiudicatario ogni onere, accertamento della conformità dei beni alla normativa sulla sicurezza.
Esclusione di Responsabilità:	Tutti gli articoli sono usati e vengono venduti "come visto e piaciuto", con esclusione di qualsiasi garanzia e responsabilità nei confronti di Surplex e del proprietario e/o comunque della procedura concorsuale.
Extra-CE:	Su alcuni beni è indicato nella descrizione che non è possibile commercializzarli fuori dalla Comunità Europea. In caso pervengano su queste offerte da paesi Extra-CE, l'offerta non verrà considerata ai fini della vendita e verrà aggiudicato al secondo offerente.
Ritiro:	Il ritiro dei veicoli è possibile esclusivamente previo accordo con la Curatela e con il gestore del deposito e soltanto dopo l'integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione, degli oneri accessori e di ogni altra somma dovuta. I veicoli sono attualmente custoditi presso un deposito privato a pagamento, i cui costi sono sostenuti dalla Curatela. L'aggiudicatario sarà pertanto tenuto a provvedere all'asporto dei veicoli entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva o dalla diversa data comunicata dalla Curatela. Decorso inutilmente tale termine, l'aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere alla Procedura, a titolo di indennità per la protratta occupazione degli spazi di custodia e per i maggiori costi sostenuti dalla Curatela, l'importo di Euro 10,00 (trenta/00) per ogni giorno di ritardo nell'asporto dei veicoli, oltre IVA se dovuta, fatto salvo il risarcimento del maggior danno e il rimborso integrale di tutti i costi di deposito, custodia, movimentazione, vigilanza e di ogni altro onere sostenuto dalla Procedura.

Resta fermo che ogni rischio, responsabilità, spesa e onere relativi ai veicoli decorreranno integralmente a carico dell'aggiudicatario dalla data di aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà inoltre tenere indenne e manlevata la Procedura da qualsiasi pretesa, richiesta, danno, costo o responsabilità avanzata dal gestore del deposito, dal proprietario dell'area o da terzi in relazione alla permanenza dei veicoli oltre il termine sopra indicato. La Procedura avrà facoltà di trattenere, in tutto o in parte, la cauzione versata dall'aggiudicatario a compensazione delle somme dovute ai sensi della presente clausola, ivi compresa l'indennità maturata per il ritardato asporto dei veicoli, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Qualora nel corso delle operazioni di smontaggio l'acquirente dovesse arrecare danni agli immobili o ad altri beni, le cauzioni verranno trattenute a titolo di compensazione fatto salvo il maggior danno, fermo restando l'obbligo in capo all'acquirente ad effettuare i ripristini.

Indirizzo per il ritiro:

Provincia di Torino, Italia - indirizzo su richiesta -

Altre indicazioni:

- 1) **Resta in ogni caso impregiudicato il diritto della Procedura di eventualmente sospendere la vendita e/o il presente bando di vendita e/o comunque la procedura di vendita in qualsiasi momento (anche, ma non solo, ai sensi dell'art. 217 CCII). Il tutto senza alcun diritto al risarcimento di danni e/o indennizzi in capo a qualsivoglia soggetto, che abbia anche partecipato alla procedura di vendita e/o che si sia reso aggiudicatario anche in via definitiva e/o in capo a terzi in genere.**
- 2) L'acquirente è responsabile del fatto che la merce acquistata possa essere importata nel paese dell'acquirente stesso o nel diverso Stato nel quale l'acquirente destini i beni, per cui se per una qualsiasi ragione l'importazione della merce dovesse essere rifiutata, l'acquirente è tenuto incondizionatamente ad adempiere ai propri obblighi derivanti dal contratto d'acquisto.
- 3) Surplex si riserva il diritto di ritirare i beni dalla vendita in ogni momento.
- 4) Sebbene tutte le informazioni relative ai beni oggetto della vendita provengano da fonti affidabili, Surplex non si assume nessuna garanzia e responsabilità per la loro correttezza.
- 5) Si prega di tenere conto che gli accessori riportati sui manuali delle macchine non sempre fanno parte della fornitura.
- 6) **Attenzione: le indicazioni relative a misure e pesi sono stimate!**
- 7) Visitate regolarmente il nostro sito per essere informati su eventuali modifiche.
- 8) È esclusa qualsiasi responsabilità a carico di Surplex e Procedura relativamente all'eventuale presenza di oli e/o sostanze eventualmente da trattarsi come rifiuto, con relativi oneri di smaltimento, all'interno dei macchinari, non segnalate e quantificabili nel catalogo d'asta. Il trattamento di tali sostanze è da considerarsi onere e a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

- 9) La vendita nello stato di fatto e di diritto è pari alla formula del “visto e piaciuto”, per cui si ribadisce che la visione dei beni è consigliata e che Surplex e la procedura non assumono alcune responsabilità relativamente ai vizi, difetti di qualità e difformità dei beni oggetti di asta. Trattandosi di una vendita forzata nell’ambito di procedura concorsuale regolata dal codice crisi d’impresa d.l. 14/2019, e succ. mm. e ii., non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, l’eventuale esistenza di vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta (come, per esempio, l’acquisto di macchinari incompleti) non potrà dare luogo ad alcun tipo di risarcimento, indennità e/o riduzione di prezzo. La merce è situata in uno stabilimento con accesso di terzi. Alcune parti e/o componenti potrebbero essere non disponibili alla fine dell’asta. Pertanto, l’aggiudicatario solleva Surplex, la Liquidazione Giudiziale e la curatela da ogni responsabilità derivante da eventuale merce mancante o incompleta. La vendita è a corpo e non a misura: eventuali differenze di misura non potranno dar luogo a risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
- 10) Se non diversamente indicato nella descrizione del singolo Lotto, i beni devono ritenersi posti in vendita privi di ogni tipo di documentazione o certificazione a corredo. È a carico dell’aggiudicatario ogni eventuale adempimento, onere, accertamento della conformità dei beni alla normativa sulla sicurezza prima dell’utilizzo dei beni. L’avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio.
La pubblicazione del bando di vendita e/o la ricezione delle offerte non comportano per la Liquidazione Giudiziale e/o il Curatore e/o per Surplex S.r.l. alcun obbligo o impegno a dare corso alla vendita nei confronti degli offerenti.
- 11) Ciascun offerente sosterrà i costi indotti dalle proprie ricerche e valutazioni, comprese le eventuali spese dovute ai propri legali e consulenti, nonché qualsiasi altro costo legato all’analisi dell’operazione.
- 12) Le scelte operate dalla Liquidazione Giudiziale e/o dal Curatore saranno insindacabili da parte degli offerenti e/o aggiudicatari designati, che con la presentazione delle offerte accettano integralmente il contenuto e tutte le previsioni del bando di vendita e suoi allegati che ne sono parte integrante.
- 13) Resta in ogni caso impregiudicato il diritto della Liquidazione Giudiziale di eventualmente sospendere la vendita e/o il presente bando di vendita e/o comunque la procedura di vendita in qualsiasi momento (anche, ma non solo, ai sensi dell’art. 217 CCII). Il tutto senza alcun diritto al risarcimento di danni e/o indennizzi in capo a qualsivoglia soggetto, che abbia anche partecipato alla procedura di vendita e/o che si sia reso aggiudicatario anche in via definitiva e/o in capo a terzi in genere.

N.B. In caso di controversie il presente regolamento prevale sui termini e condizioni d’asta generici